

---

Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов  
Республики Беларусь 15 августа 2001 г. N 5/6700

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
**30 апреля 1998 г. N 689**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ДОГОВОРА МЕЖДУ КРЕСТЬЯНСКИМ  
(ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ И РАЙИСПОЛКОМОМ О РАЗВИТИИ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА И ПОРЯДКА  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ДОГОВОРА**

В соответствии с [Указом](#) Президента Республики Беларусь от 1 апреля 1998 г. N 193 "О некоторых мерах по совершенствованию регулирования деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств" Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

[Типовой договор](#) между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства;

[Порядок](#) заключения договора между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства.

2. Облсполкомам обеспечить заключение с крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, созданными после принятия настоящего постановления, договоров о развитии сельскохозяйственного производства.

Премьер-министр  
Республики Беларусь

С.ЛИНГ

УТВЕРЖДЕНО  
Постановление  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
30.04.1998 N 689

ТИПОВОЙ ДОГОВОР  
между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом  
о развитии сельскохозяйственного производства

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место заключения договора)

Крестьянское (фермерское) хозяйство \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование крестьянского (фермерского) хозяйства)  
именуемое в дальнейшем "Крестьянское хозяйство", в лице

---

---

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. главы Крестьянского хозяйства)  
действующего на основании Устава этого хозяйства, с одной стороны, и  
районный исполнительный комитет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование райисполкома)  
именуемый в дальнейшем "Райисполком", в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании **Закона** Республики Беларусь "О местном  
управлении и самоуправлении в Республике Беларусь", с другой  
стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### Предмет договора

1. Райисполком предоставляет Крестьянскому хозяйству в соответствии с законодательством Республики Беларусь земельный участок для развития сельскохозяйственного производства.

2. Основные направления деятельности Крестьянского хозяйства, структура, объемы производства и качество сельскохозяйственной продукции, сроки получения и стоимость ее определяются сторонами в каждом конкретном договоре либо в прилагаемых к договору и являющихся его неотъемлемой частью документах.

#### Обязанности сторон

3. Крестьянское хозяйство обязуется:  
выполнять условия, предусмотренные в **пункте 2** настоящего договора;

производить своевременно оплату расходов Райисполкома по оказанию помощи Крестьянскому хозяйству в обеспечении сельскохозяйственной техникой, инвентарем, оборудованием, транспортными средствами и другим имуществом, предусмотренным договором;

соблюдать требования действующего законодательства Республики Беларусь.

4. Райисполком обязуется оказывать Крестьянскому хозяйству помощь в \_\_\_\_\_

(наименование конкретных обязательств райисполкома по \_\_\_\_\_)

оказанию помощи Крестьянскому хозяйству)

5. Стороны могут предусматривать в договоре другие обязанности (а при необходимости - также права), не противоречащие законодательству Республики Беларусь.

#### Ответственность сторон

6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки.

Конкретная имущественная ответственность устанавливается сторонами в договоре.

---

Дополнительные условия

---

---

---

Срок действия договора

Настоящий договор вступает в силу с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 19\_\_ г. и действует по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон либо по инициативе одной из сторон с предупреждением другой стороны за \_\_\_\_\_ месяцев до расторжения.

7. К договору прилагаются:

---

(наименование прилагаемых документов)

Приложения являются неотъемлемой частью договора.

8. Юридические адреса сторон:

Крестьянское (фермерское)  
хозяйство

Райисполком

УТВЕРЖДЕНО  
Постановление  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
30.04.1998 N 689

**ПОРЯДОК  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА МЕЖДУ КРЕСТЬЯНСКИМ  
(ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ И РАЙИСПОЛКОМОМ  
О РАЗВИТИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [Указом](#) Президента Республики Беларусь от 1 апреля 1998 г. N 193 "О некоторых мерах по совершенствованию регулирования деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств".

2. При заключении договора между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства (далее - договор) стороны должны учитывать основные направления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, структуру и объемы производства им сельскохозяйственной продукции, необходимость принятия мер к предотвращению или уменьшению ущерба, который может возникнуть в связи с ненадлежащим исполнением сторонами данных друг другу обязательств, и своевременного информирования сторон об этих мерах, а также оказания содействия в исполнении обязательств.

3. Проект договора разрабатывает райисполком.

Подписанный райисполкомом проект договора в двух экземплярах направляется главе крестьянского (фермерского) хозяйства.

---

---

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства в 10-дневный срок рассматривает проект договора, подписывает его и один экземпляр возвращает райисполкому.

При наличии разногласий по условиям договора глава крестьянского (фермерского) хозяйства составляет протокол разногласий и направляет его вместе с проектом договора райисполкому.

Разногласия разрешаются сторонами в 10-дневный срок.

При неурегулировании разногласий по условиям договора споры рассматриваются в установленном порядке.

4. Райисполком ведет учет заключенных договоров.

5. Изменения и дополнения в договор вносятся в том же порядке, как и производится заключение договора.

---